

07.06.2022

SİRKÜLER 2022/32: Taşınır ve Taşınmazlar İle Mal ve Hizmetlerin Alınması, Satılması Veya Kiralanmasına Yönelik Olarak İnternet Üzerinden İlan Verenlerin Gelir İdaresine Bildirim Zorunluluğu Geldi

31 Mayıs 2022 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 538 no.lu Vergi Usul Kanunu Genel tebliği (Sıra No 533) ile taşınır ve taşınmazlar ile mal ve hizmetlerin alınması, satılması veya kiralanmasının temin edilmesine yönelik olarak verilen ilanların yayımlanmasına aracılık eden aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılara gerçekleştirmiş oldukları söz konusu işlemlere ilişkin olarak aylık olarak Gelir İdaresi Başkanlığı'na bilgi verme zorunluluğu getirilmiştir. Yapılan düzenlemeye göre verilecek bildirimde dair esaslar aşağıdaki gibidir:

1- Bildirim Verecek Olanlar

Bildirimi taşınır ve taşınmazlar ile mal ve hizmetlerin alınması, satılması veya kiralanmasının temin edilmesine yönelik olarak verilen ilanların yayımlanmasına aracılık eden hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılar verecektir.

Aracı hizmet sağlayıcı, 23/10/2014 tarihli ve 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanunda tanımlanan başkalarına ait iktisadi ve ticari faaliyetlerin yapılmasına elektronik ticaret ortamını sağlayan gerçek ya da tüzel kişilerdir.

Sosyal ağ sağlayıcı, 4/5/2007 tarihli ve 5651 sayılı İnternet Ortamında Yapılan Yayınların Düzenlenmesi ve Bu Yayınlar Yoluyla İşlenen Suçlarla Mücadele Edilmesi Hakkında Kanunun 2 nci maddesinde tanımlanan sosyal etkileşim amacıyla kullanıcıların internet ortamında metin, görüntü, ses, konum gibi içerikleri oluşturmalarına, görüntülemelerine veya paylaşımlarına imkân sağlayan gerçek veya tüzel kişilerdir.

Yer sağlayıcı, 5651 sayılı Kanunun 2 nci maddesinde tanımlanan ve hizmet ve içerikleri barındıran sistemleri sağlayan veya işleten gerçek veya tüzel kişilerdir.

2- Bildirimde Yer Alacak Bilgiler

Bildirimde yer alacak bilgiler;

- Verilen hizmetin sağlandığı internet adres veya adresleri,
- Hizmet verilen gerçek ya da tüzel kişilere ait ad soyad/unvan, TCKN/YKN/VKN bilgileri ile işyeri adres bilgileri,
- Hizmet verilenler adına gerçekleştirilen taşınır, taşınmaz, mal ve hizmet satış/kiralama işlemlerine ilişkin her bir tahsilat veya satış işlemi tutarı ve tarihi ile tahsil edilen tutarların aracılık hizmeti verilenlere ödenmesine ilişkin banka hesap bilgileri,
- Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından belirlenecek diğer bilgilerdir.

3- Bildirim Verme Yöntemi

Bildirimler;

- Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından duyurulacak BTRANS sistemi aracılığı ile verilecektir.
- Aylık olarak verilecektir. Bir aya ait bilgiler, takip eden ayın son günü saat 23.59'a kadar bildirilecektir.
- Gelir İdaresi Başkanlığı bildirilmesi zorunlu olan bilgilerin kapsam ve içeriği ile bunlara ilişkin veri format ve standardında yapılacak değişiklikleri BTRANS aracılığıyla duyuracaktır.

4- Sorumluluklar

4.1- Bildirim Verenlerin Sorumluluğu

Bildirim verenler;

- Tebliğ gereğince temin etmeleri gereken bilgilerin kendilerine bildirilebilmesi için gerekli olan koşulları yerine getirmek zorundadır.
- Kendilerine bildirim için gerekli bilgileri vermeyen ilan verenlere ilişkin bilgiler de BTRANS yöntemiyle GİB'e bildireceklerdir
- İlk kez bildirim yapılacak tarihten önce BTRANS'ın kullanımına ilişkin başvurularını tamamlamaları gerekmektedir

4.2- İlan Verenlerin Sorumlulukları

ilan verenler;

- Verdikleri ilanlara yönelik olarak aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılara söz konusu sağlayıcıların bu tebliğ kapsamında Gelir İdaresi Başkanlığına bildirmek zorunda olduğu bilgileri bunlara vermek zorundadırlar.
- Verilen ilanın konusu olan taşınır, taşınmaz, mal veya hizmetlerin mülkiyetinin ilan veren dışındaki bir gerçek veya tüzel kişiye ait olması durumunda, mülkiyet sahibine ilişkin bilgilerin de aracı hizmet sağlayıcıları, sosyal ağ sağlayıcıları ile yer sağlayıcılara bildirilmesi zorunludur.

5- İlk Bildirimler

İlk bildirim 2022 Haziran ayında verilen ilanlara ilişkin olarak **1/8/2022 tarihine** (31/7/2022 tarihinin hafta sonuna isabet etmesi nedeniyle) kadar yapılacaktır. Bu ilanların bildirim konu edilebilmesi için ilan verenler tarafından ilanlara ilişkin ilave bilgi verilmesinin gerekmesi halinde bu durum ilan verenlere uygun yöntemlerle duyurulacak ve bu duyuruya rağmen bildirilmesi zorunlu olan bilgilerini tamamlamayanlar Başkanlığa bildirilecektir.

Tebliğin yayımlandığı tarihte yayında olan ilanlara ilişkin bildirim: Sürekli bilgi verme yükümlülüğü getirilenlerin bu Tebliğin yayımlandığı 31.05.2022 tarihi itibarıyla yayında olan ilanlara (bunlardan 2022 Haziran ayında yayını devam eden veya yayından kaldırılanlar dâhil) ilişkin bildirim 31/8/2022 tarihine kadar yapacaklardır. Bu bildirimin yapılabilmesi için ilan verenler tarafından ilanlara ilişkin ilave bilgi verilmesinin gerekmesi halinde bu durum ilan verenlere uygun yöntemlerle duyurulacak ve bu duyuruya rağmen bildirilmesi zorunlu olan bilgilerini tamamlamayanlar Başkanlığa bildirilecektir.